Vente par lot d'un immeuble

Par **Fischer57**, le **16/07/2005** à **14:06**

Bonjour,

Est-il possible que lorsqu'on achète un immeuble à titre locatif qu'on revende ce même immeuble par lot c-à-d appartement par appartement afin de faire des bénéfices sur la vente de ces derniers ? Si oui doit-on payer une plus value ?

Merci.

Par **germier**, le **20/07/2005** à **22:27**

c'est une affaire trop juteuse pour avoir un conseil gratis

Par **Olivier**, le **20/07/2005** à **23:31**

alors je déplace en droit privé / autres droits parce que c'est du droit fiscal.

Sinon peut on avoir un peu plus d'éclairages sur la situation exacte du vendeur ? Particulier ou entreprise ? Si entreprise s'agit-il d'une société et si oui de quel type de société ?

Merci d'avance.

PS : germier aux dernières nouvelles il me semble que tu ne fais pas partie de l'équipe de modération du forum et il me semble donc qu'il ne t'appartient pas de juger de l'opportunité de répondre à des questions qui peuvent intéresser les étudiants... d'autant que cette question n'est pas dénuée d'intérêt !

A bon entendeur... la prochaine fois je supprime le post