

Vente d'un bien gagé

Par **Céline**, le 11/05/2004 à 23:05

Bonsoir à tous,
j'ai quelques petits problèmes pour résoudre une question dont je vous fait part.
J'aimerais savoir les conséquences de la vente d'un bien gagé sans l'autorisation du créancier gagiste. Y'a t-il des conséquences du point de vu pénal??
Merci d' avance..

Par **jeeecy**, le 12/05/2004 à 07:25

ca va être dur de vendre un bien gagé
en effet le gage est une sûreté qui suppose la dépossession et le créancier gagiste dispose d'un droit de rétention opposable aux tiers.
Le créancier gagiste dispose aussi de l'indivisibilité de son gage. Ainsi il ne rendra le bien que s'il est entièrement payé

s'il rend le bien avant d'être payé son gage est perdu

voilà donc ton hypothèse => le créancier gagiste s'il a la chose peut et doit la conserver jusqu'à son paiement
s'il n'a pas la chose il n'a pas de gage donc pas de problème pour vendre la chose

j'espère avoir répondu à ta question

Jeeecy

Par **Céline**, le 12/05/2004 à 15:21

Merci jeeecy pour cette réponse
j'aimerais avoir une petite précision, si le créancier gagiste vend le bien avant d'être payé par son débiteur, quelles sanctions encourt il?
merci

Par **Ben51**, le 12/05/2004 à 18:27

Je voulais préciser ce qu'a dit Jeeecy :

le Gage constitue un nantissement mobilier, au même titre que l'antichrèse constitue un nantissement immobilier. Dans les deux cas, il y a effectivement dépossession du débiteur.

Mais en matière commerciale, il existe des nantissements sans dépossession. Les plus fréquents sont les nantissements de fonds de commerce et les nantissements du matériel et de l'outillage. Un entrepreneur en a très souvent recours pour pouvoir obtenir un prêt d'une banque. Il conserve bien sûr son fonds de commerce et son matériel pour exercer son activité. Mais s'il ne rembourse pas la banque, celle-ci pourra obtenir la vente de ces biens nantis (art. L 143-5 c.com.)

Donc, si l'entrepreneur a déjà vendu ce bien, la banque disposant d'un droit de suite sur ce bien pourra le réclamer (pour le faire vendre et en récupérer le prix) en quelque lieu qu'il se trouve.

Pour répondre à ta dernière question, le créancier gagiste est tenu de conserver le bien et devra le restituer au terme du contrat. Il est donc responsable de la perte ou de la détérioration de ce bien.

Pour la sanction, je ne suis pas sûr, il faudrait que je cherche. Si qqn peut confirmer, peut être que l'art. 314-5 du C.pén. serait applicable (3 ans d'emprisonnement et 375.000 € d'amende).
A voir

Par **Céline**, le **12/05/2004** à **18:54**

Merci beaucoup pour vos réponses!

J'aurais voulu vous exposer un autre cas.

Dans le cas d'un gage sans dépossession, si le débiteur vend le bien sans l'autorisation du créancier gagiste, quelles en sont les conséquences?

Merci d'avance 

Par **Olivier**, le **12/05/2004** à **23:04**

Alors dans ton deuxième cas la réponse est quasiment la même. Si le gage est bien constitué, alors le débiteur devra des dommages et intérêts au gagiste (violation d'un contrat, art 1147 cciv). De plus au pénal il existe un délit de détournement de gage, mais j'avoue ne plus connaître le numéro de l'article

Par **germier**, le **16/05/2004** à **16:32**

rien n'interdit la vente d'un bien gagé : le créancier conservant le droit de suite

Par **jeeecy**, le **16/05/2004** à **16:37**

c'est sur mais il est dur de vendre un bien sans l'avoir sous les yeux
quant au droit de suite pour les gages sans dépossession il faut que quelque chose sur le bien indique qu'il est gagé sinon il n'y a pas de droit de suite

Par **germier**, le **16/05/2004** à **16:45**

exact,

donc comment le créancier gagiste va t il prouver qu'il a un gage ?

Par **jeeecy**, le **16/05/2004** à **16:48**

en ayant le bien en sa possession ou en apposant une plaque sur le bien disant que le bien est gagé par telle personne

Par **germier**, le **16/05/2004** à **16:53**

donc, je le sais et j'achète à un prix tenant compte du gage, contre main levée du gage
Mais si le créancier a la chose en sa possession, il n'en est pas pour autant propriétaire

c'est l'heure de faire manger le chien et de le promener à +