

Taux actuariel et pair???

Par **lemon**, le **27/05/2005** à **14:53**

salut à tous,
est ce que quelqu'un pourrait m'expliquer de manière claire ce qu'est un taux d'intérêt actuariel et ce qu'est un pair (prime d'émission de l'emprunt) merci

Par **Yann**, le **27/05/2005** à **15:36**

Vive les fipu ! Image not found or type unknown

Bon le pair c'est pas dur. En fait c'est le prix d'émission de l'emprunt. Je prends un exemple, j'émet un emprunt à 100, le pair c'est 100. Le truc c'est que souvent on émet sous le pair, c'est à dire que le pair est à 100, mais le créancier a donné 80 pour le prêt. L'idée c'est d'attirer des souscripteurs qui sans rien faire auront déjà gagné 20. On trouve plus rarement des emprunts au dessus du pair, mais ça c'est plus rare et souvent une question de contexte. Et donc ta prime d'émission de l'emprunt ce sera les 20 gagnés d'entrée.

Le taux actuariel c'est un taux d'intérêt, il va prendre en compte tous les éléments du rapport de l'emprunt. Je prend un exemple là aussi (j'aime bien les exemples): Tu as un emprunt émis à un taux d'intérêt annuel de 10% pour un emprunt de 100, mais des intérêts versés semestriellement. Après 6 mois tu reçois les premiers intérêts: 5. Comme t'es malin tu les places eux aussi à 10%. Donc à la fin de l'année tu auras reçu $5 + 5 + 0,25$. Donc avec tes 100 de départ tu auras gagné 10,25 alors que le taux d'intérêt nominal était de 10%. Pour 10€ tu t'en balance des 25 centimes de plus. Mais le même calcul en millions... Image not found or type unknown

Après tu peux trouver un taux actuariel brut ou net, mais ça se corse, donc je te laisse là dessus.

J'espère avoir répondu à tes questions, si tu en veux plus n'hésite pas.

Par **lemon**, le **27/05/2005** à **16:14**

merci ca parait beaucoup plus clair tout d'un coup!
Si seulement les profs pouvaient expliquer aussi clairement on se prendrait moins la tête!
merci je vais retourner à mes révisions maintenant que je sais vers qui me tourner en cas de questions! ce site est génial

Par **Yann**, le **27/05/2005** à **16:25**

:oops:

Image not found or type unknown

Merci.

Mais j'ai une théorie sur les profs. En fait ce sont les meilleurs qui deviennent profs, et pas forcément les meilleurs pédagogues. C'est des gens qui assimilent plus vite que les autres et qui ne comprennent pas qu'on ne puisse pas enregistrer rapidement. Ils n'ont jamais été confronté au problème personnellement, tout leur paraît évident!

Moralité si tu ne comprends pas un truc demande un mec qui galère, parce que lui il aura déjà eu les mêmes problèmes que toi et il saura sûrement déjà où tu sèches. (Et c'est là que

.lol. .wink.

j'interviens Image not found or type unknown

Par **Delph**, le **11/06/2006** à **21:45**

propos tellement réaliste....

ce topic m'a fait comprendre ce que c'était la prime d'émission, j'étais loin!!

:arrow:

Image not found or type unknown

Aussi je voulais vous demander ce que c'était un emprunt à lots... l'emprunteur profite d'un taux d'intérêt bas du prêteur mais en plus donne un lot (service, biens, capital...)

.lol.

?? Image not found or type unknown

:arrow:

Image not found or type unknown

Aussi je me demandais comment Delors a pu émettre un emprunt à un taux de :shock:

16,75 % !? Quelles contre partie y a t'il eu derrière ça ? Image not found or type unknown

:wink:

Merci de vos réponses précieuses Image not found or type unknown

Bonnes révisions à tous pour les partiels en ce moment (enfin pour les nanceeins le reste .. je ne sais pas ...)

Par **Yann**, le **12/06/2006** à **08:25**

[quote="Delph":10m8ng1e]

arrow:

Image not found or type unknown

Aussi je voulais vous demander ce que c'était un emprunt à lots... l'emprunteur profite d'un taux d'intérêt bas du prêteur mais en plus donne un lot (service, biens, capital...)

?? Image not found or type unknown

[/quote:10m8ng1e]

C'est bien ça. En gros, en prime du taux d'intérêt tu gagnes un jambon. C'est caricatural, mais ça sert à attirer les clients.

[quote:10m8ng1e]

arrow:

Image not found or type unknown

Aussi je me demandais comment Delors a pu émettre un emprunt à un taux de :shock:

16,75 % !? Quelles contre partie y a t'il eu derriere ça ? Image not found or type unknown

[/quote:10m8ng1e]

La raison de cet emprunt c'est la nécessité. En 1981, le gouvernement tente une politique de relance par la consommation. Or ça a entraîné une énorme inflation. La hausse des prix fait que les produits français ne sont plus compétitifs, d'où un besoin d'argent de l'Etat.

Mais le taux est à relativiser, l'inflation était énorme à ce moment là: 13,01%, donc un taux d'emprunt à 16,75% ça ne fait un taux actuariel brut que de 3,87%, ce qui est bien plus normal. Les taux d'intérêt sont toujours à remettre dans un contexte.

:wink:

Voilà, j'espère avoir été clair Image not found or type unknown

Par **Delph**, le **12/06/2006** à **10:20**

merci

Par **mathou**, le **13/07/2009** à **13:47**

[quote="CamillaBelle":idkywt7j]Vous semblez posséder une excellente maîtrise du sujet!

Merci beaucoup.

8-|

[/quote:idkywt7j] C'est nouveau ça, la pub à l'encre sympathique... Image not found or type unknown

Par Yann, le 13/07/2009 à 13:48

B-)

Pas du tout, c'est la juste reconnaissance de mon incontestable talent. Image not found or type unknown