

cas pratique, resolution

Par **george728**, le **04/11/2023** à **11:27**

bonjour, je dois realiser un cas pratique qui serra noté mais je n'ai toujours pas eu de methodologie ni meme de correction de la part de on chargé de Td. Pouvez vous m'aider a trouver le ou les problemes juridique ainisi qu'un plan

Lahire a vendu à Alexandre son entreprise, d'origine familiale, de production de Pommeau du Maine, dont il avait hérité en 2015.

Avant l'entrée en possession d'Alexandre, qui lui a laissé quelques jours pour se faire à l'idée du départ et récupérer ses effets personnels, il envisage de récupérer la collection de « La Coutume d'Orléans » de Pothier, qui traînait dans l'entrée, les vieilles tapisseries solidement accrochées dans l'ancienne chambre de sa grand-mère. Il les trouve horriblement laides, mais du fait de leur ancienneté, il devrait pouvoir les revendre et en tirer un bon prix et croise les doigts pour qu'il n'y ait pas trop de dégâts au moment de leur enlèvement.

Il souhaite également récupérer les meubles garnissant la salle de réception destinée à accueillir la clientèle, un pressoir (la production n'étant pas si importante pour qu'Alexandre en ait besoin de plusieurs) ainsi que les vieux stocks de pommeau. Alexandre s'y oppose en affirmant que ces biens sont attachés à l'immeuble vendu et lui appartiennent désormais.

Qu'en pensez-vous ?