

## Aide pour un cas pratique

Par **eden m**, le **15/03/2016** à **16:54**

Bonjour, je suis actuellement en licence 2 et en TD de civil on m'a posé un cas pratique qui me pose pas mal de difficultés.

Défense de la société X seulement

La société X est actuellement en procès contre la société Y au sujet de la vente d'un immeuble entre les deux sociétés. Par un arrêt de la cour d'appel de Colmar, la société Y a été déclarée propriétaire de l'immeuble litigieux. Un pourvoi en cassation, formé par la société X, est en cours sur cette question. La société Y a entretemps vendu l'immeuble objet du litige à une société civile immobilière, la SCI Z, constituée par le dirigeant de la société Y avec son épouse comme associée et dirigeante de la société Z. La société X souhaite remettre en cause ce transfert de propriété afin que l'immeuble puisse être revendiqué si l'arrêt de cassation et celui de la cour d'appel de renvoi étaient favorables.

Je me demande si la société X peut agir sur le fondement de l'action paulienne et si oui comment le justifier.

Est-ce qu'il y a un moyen d'obtenir la nullité du contrat entre Y et Z par un autre moyen ?  
Comment X peut récupérer l'immeuble si la décision de la cour ne lui est pas favorable ?

Je vous remercie d'avance pour votre aide.

Salutations